



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

18.01.2024

№ 31-02-1-4-207

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 07 декабря 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2703 от 22 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи» (диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская) с кадастровым номером



59:32:0000000:8391 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-14/153/2009-283 от 21 января 2010 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:5 (об. 59:32:0000000:6600, 59:32:0000000:6602) (Пермский край, р-н Пермский)
2	59:32:3430001:1098 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, около д. Красава)
3	59:32:3430001:373 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское)
4	59:32:3430001:393 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 1,02 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
5	59:32:3430001:4162 (Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское с/п)
6	59:32:3430001:701 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север в 0,98 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Данилиха" цепь №1.2)
7	59:32:3480001:1615 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, примерно в 0,58 км северо-восточнее д.Красава)
8	59:32:3480001:1622 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, в 0,30 км восточнее д.Красава)
9	59:32:3480001:779 (Пермский край, Пермский район)
10	59:32:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
11	59:32:3430001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
12	59:32:3480001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи» (диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	192241 кв.м ± 191 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи» (диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская) (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508653.52	2235456.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	508685.49	2235624.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	508622.90	2235680.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	508623.93	2236106.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	508741.87	2236747.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	508785.41	2236984.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	508834.63	2237249.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	508858.98	2237383.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	508875.74	2237473.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	508886.82	2237689.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	508893.18	2237951.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	508902.35	2238243.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	508911.45	2238466.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	508926.95	2238931.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	508953.41	2238974.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	508911.66	2239000.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	508903.89	2238987.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	508900.43	2238994.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	508857.45	2238970.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	508877.96	2238933.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	508862.48	2238467.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	508853.38	2238245.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	508844.20	2237952.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	508838.04	2237699.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	508732.53	2237568.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	508726.69	2237437.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	508808.08	2237377.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	508786.44	2237258.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	508737.23	2236992.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	508693.68	2236756.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	508574.94	2236111.25	Метод спутниковых	0.10	–



			геодезических измерений (определений)		
32	508573.84	2235657.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	508632.08	2235606.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	508605.42	2235465.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	508653.52	2235456.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
35	508818.01	2237430.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	508826.97	2237479.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	508833.98	2237616.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	508780.77	2237549.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	508776.81	2237461.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	508818.01	2237430.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



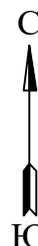
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Воздушные линии электропередачи

«Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - охранный объект электросетевого хозяйства
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

Лист 1 из 6



Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)



Масштаб 1:2000

Лист 2 из 6

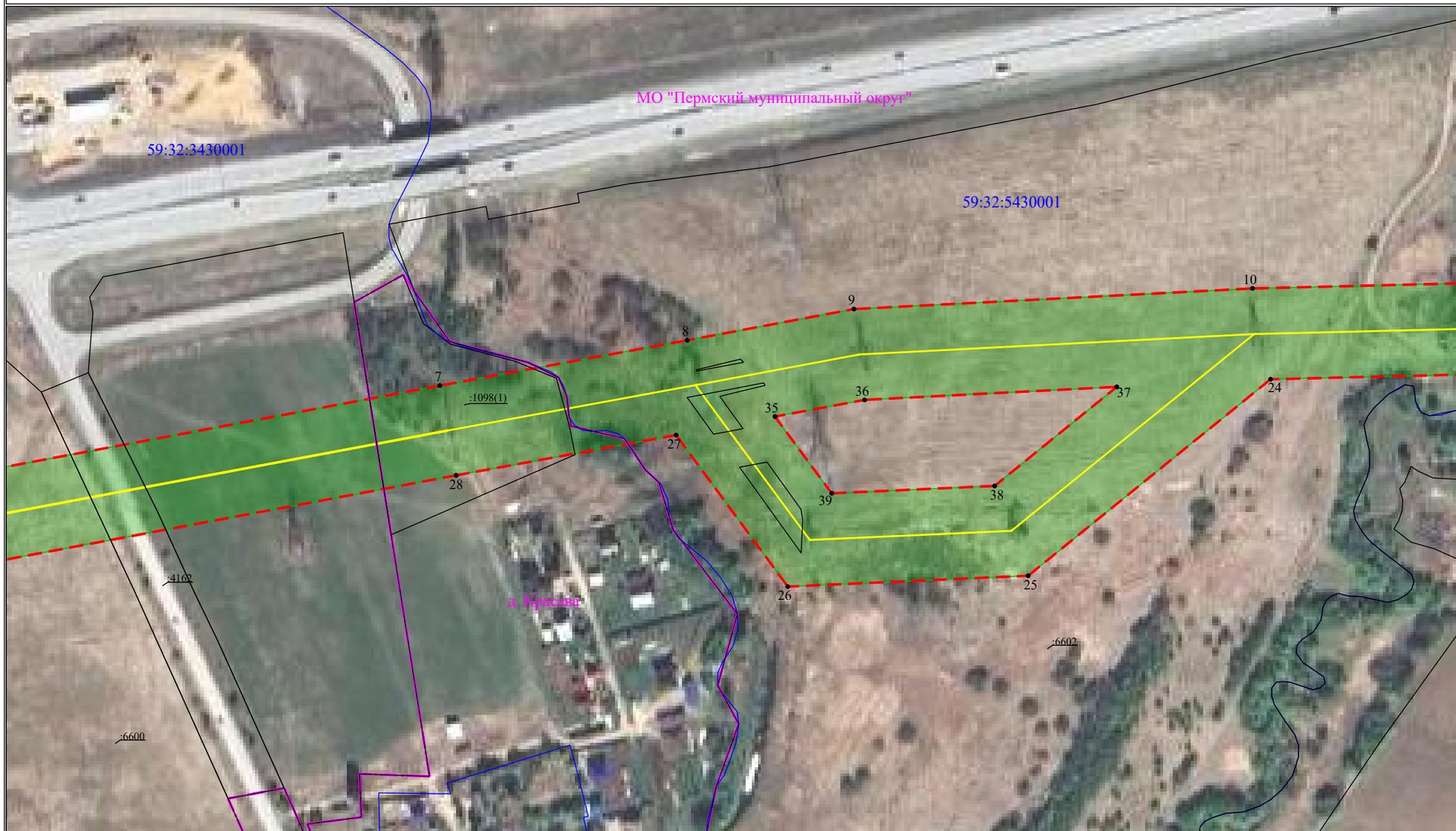
**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)**



Масштаб 1:2000

Лист 3 из 6

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)**



Масштаб 1:2000

Лист 4 из 6

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта

Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)



Масштаб 1:2000

Лист 5 из 6

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
Воздушные линии электропередачи «Шлейфовый заход второй цепи ВЛ 110 кВ Владимирская-Пермь на ПС Соболи»
(диспетчерское ВЛ 110 кВ Пермь-Соболи совместно с ВЛ 110 кВ Соболи-Владимирская)**



Масштаб 1:2000

Лист 6 из 6